

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.46
Договор управления №:	211
Площадь дома:	4003

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	349433,67	в т.ч. свыше 3-х месяцев	12198
---	-----------	--------------------------	-------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	609688,73	605968,3	3720,43	605968,3
	Итого:		609688,73	605968,3	3720,43	605968,3
Коммунальные услуги	Отопление	2233,56	1242554,96	1227792,06	14762,9	1227792,06
	ХВС	30,1	186585,74	180796,93	5788,81	180796,93
	Водоотведение ХВ	20,75	102380,45	99187,54	3192,91	99187,54
	ГВС: ХВС для ГВС	2233,56	526769,69	504293,39	22476,3	504293,39
	Водоотведение ГВ	20,75	60057,74	57583,21	2474,53	57583,21
	Итого:		2118348,58	2069653,13	48696,45	2069653,13
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Лифт	3,86	177775,26	175758,67	2016,59	175758,67
	Домофон	40	29472	29143,16	328,84	29143,16
	Обслуживание ОПУ	0	12200,24	12134,63	65,61	12134,63
	Содержание мусоропровода	1,12	51733,88	51211,6	522,28	51211,6
	Наем	8,65	14957,64	14914,44	43,2	14914,44
	Кабельное телевидение	98	1176	1176	0	1176
	Итого:		287315,02	284338,5	2976,52	284338,5
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	97840,6	96889,07	951,53	61610,3
	Итого:		97840,6	96889,07	951,53	61610,3

Долг на 31.12.2021	405713,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	20054,87
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	162637,97
Поступило за год	102889,07
Освоено в текущем году	61610,3

Виды работ	Стоимость работ
Замена почтовых ящиков	20799
Замена радиаторов	13135,73
Замена стояка ГВС	8301,24
Замена труб гвс	3274,34
Замена фановой трубы	4474,72
Периодич. освидетельствование лифтов	5740
Ремонт кровли над п/к	5885,27

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

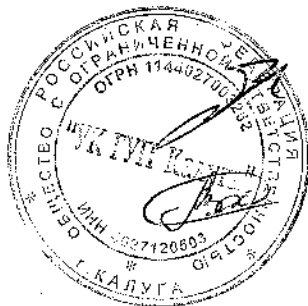
Сальдо на конец периода **203916,74**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3907,41
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	55009,85
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	3907,41

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.В.

Мициенок А.В.